ESTADO DO ACRE
CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO DO ACRE

Rua Benjamin Constant, 907, 2º andar - Bairro Centro, Rio Branco/AC, CEP 69900-064 - www.cge.ac.gov.br

ANÁLISE TÉCNICA DAS PROPOSTAS DE PREÇOS Nº 2/2025/CGE - NAP

1. OBJETIVO

Em face ao Despacho 449/2025/CGE-DIRAF (0016962808), veio a esta Diretoria processo referente a Concorrência Eletrônica n° 076/2025 - Comprasgov n° 90076/2025 cujo objeto é a Contratação de Empresa Especializada para Fornecimento e Execução dos Serviços de Instalação do Projeto de Climatização da Nova Sede da CGE em Rio Branco/AC, para análise e emissão de parecer técnico referente a proposta de preço da licitante provisoriamente classificada, A.F.M SANTOS LTDA.

A análise se baseará na proposta de preços apresentada (0016939335) considerando aspectos estabelecidos no instrumento convocatório (0016440426), em específico no item 9 - DO JULGAMENTO DAS PROPOSTAS E DA ACEITABILIDADE.

2. ANÁLISE

A empresa A.F.M SANTOS LTDA. apresentou planilhas orçamentárias sintética e analítica, cronograma físico-financeiro e composição de BDI e Leis Sociais.

A sua proposta foi no valor de R$ 553.854,55 (quinhentos e cinquenta e três mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e cinquenta e cinco centavos), não ocorrendo arredondamentos oriundos de programa de cálculo, mantendo-se o valor proposto.

COLOCAÇÃO	EMPRESA	VALOR DA PROPOSTA	DIFERENÇA
1	A.F.M SANTOS LTDA.	R$ 553.854,55	- R$ 184.619,52 (25%)

Durante a análise da proposta apresentada pela licitante, constatou-se que alguns preços unitários ofertados encontram-se em valores superiores aos constantes no orçamento estimado pela Administração, a saber os itens: 2.1.6 / 2.1.9 / 2.1.31 / 2.1.34 / 2.2.7 / 2.2.9 / 2.2.11 / 2.2.12 / 2.2.13 / 2.2.20 / 2.2.21 / 2.2.22 / 2.2.24.

Tendo em vista o percentual de diferença deve-se avaliar a exequibilidade da proposta.

Em relação a esse tema, verifica-se que o edital estabelece em seu item 9.8:

> *"9.8. Considera-se indícios de inexequibilidade da proposta:"*
>
> *"9.8.1. em serviços de engenharia, valores inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração Pública;"*

Dessa forma, verifica-se que a empresa apresentou um valor de proposta inferior a 75% do valor do valor orçado, caracterizando-se como inexequível.

O próprio edital ainda estabelece:

> *"9.9. A comissão de contratação por meio de diligência, deverá conferir ao licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade de sua proposta."*

Quanto a este mesmo tema, a Lei 14.133/2021 estabelece:

> *"§ 2º A Administração poderá realizar diligências para aferir a exequibilidade das propostas ou exigir dos licitantes que ela seja demonstrada, conforme disposto no inciso IV do caput deste artigo."*
>
> *"§ 4º No caso de obras e serviços de engenharia, serão consideradas inexequíveis as propostas cujos valores forem inferiores a 75% (setenta e cinco por cento) do valor orçado pela*

Administração."

Logo, tendo em vista que a empresa apresentou preço inexequível nos moldes da Lei e do Edital, deverá ser conferido ao licitante a oportunidade de demonstrar a exequibilidade de sua proposta.

Ainda em relação ao valor da proposta apresentada, a Lei 14.133/2021, no artigo 59, aborda:

> *§ 5º Nas contratações de obras e serviços de engenharia, será exigida garantia adicional do licitante vencedor cuja proposta for inferior a 85% (oitenta e cinco por cento) do valor orçado pela Administração, equivalente à diferença entre este último e o valor da proposta, sem prejuízo das demais garantias exigíveis de acordo com esta Lei."*

A proposta apresentada também se enquadra no que estabelece o *§* 5°, de forma que deve ser exigida garantia adicional, no valor equivalente a diferença entre o valor proposto e o de referência, conforme demonstrado abaixo:

GARANTIA ADICIONAL	**VALOR**
Valor de referência	R$ 738.474,07
Valor proposto	R$ 553.854,55
Valor da garantia	R$ 184.619,52

Segue em anexo a planilha com análise da proposta de preços da licitante em questão (0017040001).

3. CONSIDERAÇÕES FINAIS

Considerando que a empresa A.F.M SANTOS LTDA. foi oportunizada, em momento anterior, a correção das inconsistências identificadas em sua proposta, e que, mesmo após tal oportunidade, não promoveu todos os devidos ajustes, restando a proposta em desconformidade com as exigências constantes no Edital, **recomenda-se sua desclassificação**, nos termos da legislação aplicável.

Jacqueline de L. Accorsi Sales
Engª. Civil - CREA 9524 D/AC
Chefe do Núcleo de Auditorias Programadas - NAP
Portaria CGE Nº 93 de 19/12/2024

Documento assinado eletronicamente por **JACQUELINE DE LIMA ACCORSI SALES**, **Engenheira Civil**, em 27/08/2025, às 13:08, conforme horário oficial do Acre, com fundamento no art. 11, § 3º, da Instrução Normativa Conjunta SGA/CGE nº 001, de 22 de fevereiro de 2018.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site http://www.sei.ac.gov.br/autenticidade, informando o código verificador **0017039394** e o código CRC **B5AB328B**.

SEI nº 0017039394

Referência: Processo nº 4004.017460.00002/2025-61

GOVERNO DO ACRE
TRABALHO PARA CUIDAR DAS PESSOAS

Objeto:	CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE
Município:	Rio Branco
Endereço:	RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO
Data:	16/06/2025

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO

A. F. M. SANTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S/ B.D.I	CUSTO UNITÁRIO C/ B.D.I	CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS S/ B.D.I	VALORES PROPOSTOS C/ B.D.I	VALORES PROPOSTOS TOTAL	VARIAÇÃO %	VARIAÇÃO DIFERENÇA
1			ADMINISTRAÇÃO DA OBRA						36.881,35					
1.1			ADMINISTRAÇÃO											
1.1.1	ADM CGE	Próprio	ADMINISTRAÇÃO OBRA	%	100	259,05	312,95	31.295,00		225,25	272,14	27.214,00	-13,04%	-4.081,00
1.2			TAXAS E EMOLUMENTOS											
1.2.1	LTCAT 25	Próprio	ELABORAÇÃO DE LAUDO TÉCNICO DAS CONDIÇOES AMBIENTAIS DE TRABALHO - LTCAT	UND	1	1.300,00	1.475,63	1.475,63		1.300,00	1.475,57	1.475,57	0,00%	-0,06
1.2.2	PCMSO 25	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROGRAMA DE CONTROLE MÉDICO DE SAÚDE OCUPACIONAL - PCMSO	UND	1	1.300,00	1.475,63	1.475,63		1.300,00	1.475,63	1.475,63		
1.2.3	PGR 25	Próprio	ELABORAÇÃO DE PROGRAMA DE GERENCIAMENTO DE RISCOS - PGR	UND	1	2.050,00	2.326,95	2.326,95		2.049,75	2.326,66	2.326,66	-0,01%	-0,29
1.2.4	ART 2025	Próprio	ANOTAÇÃO DE RESPONSABILIDADE TÉCNICA - ART	UN	1	271,47	308,14	308,14		271,47	308,14	308,14		
2			CLIMATIZAÇÃO						701.592,72					
2.1			EQUIPAMENTOS											
2.1.1	39560	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 48000 BTUS/H, CICLO QUENTE/FRIO, 60 HZ, CLASSIFICACAO ENERGETICA A - SELO PROCEL, GAS HFC, CONTROLE S/ FIO	UN	4	14.002,85	15.894,63	63.578,52		10.829,05	12.292,05	49.168,20	-22,67%	-14.410,32
2.1.2	CGE 13	Próprio	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT ON/OFF, CASSETE (TETO), 48000 BTU/H, CICLO QUENTE/FRIO AF_11/2021_PE	UN	4	673,26	813,36	3.253,44		197,81	238,99	955,96	-70,62%	-2.297,48
2.1.3	42424	SINAPI	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO, 60HZ, CLASSIFICACAO A (SELO PROCEL), GAS HFC, CONTROLE S/FIO	UN	3	2.405,59	2.730,58	8.191,74		1.789,00	2.030,69	6.092,07	-25,63%	-2.099,67
2.1.4	CGE 14	Próprio	INSTALAÇÃO DE AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 9000 BTU/H, CICLO FRIO - AF_11/2022_PE	UN	3	202,24	244,32	732,96		150,00	181,23	543,69	-25,82%	-189,27
2.1.5	CGE 01	Próprio	UNIDADE CONDENSADORA TIPO VRF, CAPACIDADE 18HP, ALIMENTAÇÃO TRIFÁSICA 220V, REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.004	UN	2	68.509,95	77.765,64	155.531,28		31.461,25	35.711,66	71.423,32	-54,08%	-84.107,96
2.1.6	CGE 01	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE CONDENSADORA TIPO VRF, CAPACIDADE 18HP, ALIMENTAÇÃO TRIFÁSICA 220V, REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.004	UN	2	705,92	852,82	1.705,64		1.000,00	1.208,20	2.416,40	41,67%	710,76
2.1.7	CGE 02	Próprio	UNIDADE CONDENSADORA TIPO VRF, CAPACIDADE 24HP, ALIMENTAÇÃO TRIFÁSICA 220V, REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.004	UN	1	69.461,80	78.846,08	78.846,08		35.719,00	40.544,63	40.544,63	-48,58%	-38.301,45
2.1.8	CGE 03	Próprio	PIPING INTERLIGAÇÃO CONDENSADORA - REFERENCIA MARCA LG	UN	1	1.806,97	2.051,09	2.051,09		795,42	902,88	902,88	-55,98%	-1.148,21
2.1.9	CGE 02	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE CONDENSADORA TIPO VRF, CAPACIDADE 24HP, ALIMENTAÇÃO TRIFÁSICA 220V, REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.004	UN	1	705,92	852,82	852,82		1.000,60	1.208,92	1.208,92	41,76%	356,10

Anexo ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS (0017040001) SEI 4004.017460.00002/2025-61 / pg. 3

GOVERNO DO ACRE
TRABALHO PARA CUIDAR DAS PESSOAS

		PARÂMETROS	SBC	SINAPI	PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Objeto:	CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE	Data-base	04/2025	04/2025	Data-base	04/2025	04/2025
Município:	Rio Branco	BDI de Serviços:	-	20,81%	BDI de Serviços:		20,81%
Endereço:	RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO	BDI Diferenciado:	-	13,51%	BDI Diferenciado:		13,51%
Data:	16/06/2025	Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%	Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO

A. F. M. SANTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S/ B.D.I	CUSTO UNITÁRIO C/ B.D.I	CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS S/ B.D.I	VALORES PROPOSTOS C/ B.D.I	VALORES PROPOSTOS TOTAL	VARIAÇÃO %	VARIAÇÃO DIFERENÇA
2.1.10	CGE 04	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 9.600BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	8	3.698,81	4.198,51	33.588,08		3.763,59	4.272,05	34.176,40	1,75%	588,32
2.1.11	CGE 03	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 9.600BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	8	617,68	746,21	5.969,68		300,00	362,46	2.899,68	-51,43%	-3.070,00
2.1.12	CGE 05	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 12.300BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	6	3.843,45	4.362,70	26.176,20		3.819,00	4.334,94	26.009,64	-0,64%	-166,56
2.1.13	CGE 04	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 12.300BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	6	617,68	746,21	4.477,26		300,00	362,46	2.174,76	-51,43%	-2.302,50
2.1.14	CGE 06	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 19.100BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	4.807,12	5.456,56	10.913,12		4.418,37	5.015,29	10.030,58	-8,09%	-882,54
2.1.15	CGE 05	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 19.100BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		300,00	362,46	724,92	-51,43%	-767,50
2.1.16	CGE 07	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 24.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	5	5.073,46	5.758,88	28.794,40		4.911,88	5.575,47	27.877,35	-3,18%	-917,05
2.1.17	CGE 06	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 1 VIA DE 24.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	5	617,68	746,21	3.731,05		300,00	362,46	1.812,30	-51,43%	-1.918,75
2.1.18	CGE 08	Próprio	UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 4 VIAS DE 19.100BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	5.322,13	6.041,14	12.082,28		4.489,58	5.096,12	10.192,24	-15,64%	-1.890,04

Anexo ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS (0017040001) SEI 4004.017460.00002/2025-61 / pg. 4

GOVERNO DO ACRE
TRABALHO PARA CUIDAR DAS PESSOAS

		PARÂMETROS	SBC	SINAPI	PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Objeto:	CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE	Data-base	04/2025	04/2025	Data-base	04/2025	04/2025
Município:	Rio Branco	BDI de Serviços:	-	20,81%	BDI de Serviços:		20,81%
Endereço:	RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO	BDI Diferenciado:	-	13,51%	BDI Diferenciado:		13,51%
Data:	16/06/2025	Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%	Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO

A. F. M. SANTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S/ B.D.I	CUSTO UNITÁRIO C/ B.D.I	CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS S/ B.D.I	VALORES PROPOSTOS C/ B.D.I	VALORES PROPOSTOS TOTAL	VARIAÇÃO %	VARIAÇÃO DIFERENÇA
2.1.19	CGE 07	Próprio	INSTALAÇÃO DE UNIDADE EVAPORADORA VRF CASSETE 4 VIAS DE 19.100BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		300,00	362,46	724,92	-51,43%	-767,50
2.1.20	CGE 09	Próprio	EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 24.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	4	5.410,92	6.141,93	24.567,72		4.911,88	5.575,47	22.301,88	-9,22%	-2.265,84
2.1.21	CGE 08	Próprio	INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 24.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	4	617,68	746,21	2.984,84		300,00	362,46	1.449,84	-51,43%	-1.535,00
2.1.22	CGE 10	Próprio	EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 28.000BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	5.264,78	5.976,05	11.952,10		5.121,98	5.813,95	11.627,90	-2,71%	-324,20
2.1.23	CGE 09	Próprio	INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 28.000BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		300,00	362,46	724,92	-51,43%	-767,50
2.1.24	CGE 11	Próprio	EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 36.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	5.264,78	5.976,05	11.952,10		5.261,01	5.971,77	11.943,54	-0,07%	-8,56
2.1.25	CGE 10	Próprio	INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 36.200BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		300,00	362,46	724,92	-51,43%	-767,50
2.1.26	CGE 12	Próprio	EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 42.000BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	6.650,78	7.549,30	15.098,60		5.421,98	6.154,48	12.308,96	-18,48%	-2.789,64
2.1.27	CGE 11	Próprio	INSTALAÇÃO DE EVAPORADORA CASSETE VRF 4 VIAS DE 42.000BTU/H + PAINEL DECORATIVO + CONTROLE REMOTO COM FIO - REFERENCIA MARCA LG. - REF. CPOS 43.08.041	UN	2	617,68	746,21	1.492,42		300,00	362,46	724,92	-51,43%	-767,50
2.1.28	CGE 14	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN01621 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	10	458,74	554,20	5.542,00		282,87	341,75	3.417,50	-38,33%	-2.124,50
2.1.29	CGE 15	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN03321 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	11	474,41	573,13	6.304,43		373,04	450,70	4.957,70	-21,36%	-1.346,73
2.1.30	CGE 16	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN07121 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	7	687,54	830,61	5.814,27		605,92	732,06	5.124,42	-11,86%	-689,85

Anexo ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS (0017040001) SEI 4004.017460.00002/2025-61 / pg. 5

GOVERNO DO ACRE
TRABALHO PARA CUIDAR DAS PESSOAS

Objeto: **CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE**
Município: **Rio Branco**
Endereço: **RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO**
Data: **16/06/2025**

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	A. F. M. SANTOS				
										VALORES PROPOSTOS			VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I	TOTAL	%	DIFERENÇA
2.1.31	CGE 17	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN14521 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	4	760,92	919,26	3.677,04		771,67	932,32	3.729,28	1,42%	52,24
2.1.32	CGE 18	Próprio	PIPING EM "Y" - CONEXÃO DE COBRE - REF: ARBLN23220 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 070570	UN	1	1.489,94	1.799,99	1.799,99		1.483,50	1.792,35	1.792,35	-0,42%	-7,64
2.1.33	CGE 14	Próprio	CONTROLE CENTRAL AC EZ TOUCH - REFERENCIA MARCA LG - FORNECIMENTO	UN	1	8.917,26	10.121,98	10.121,98		4.315,90	4.898,97	4.898,97	-51,60%	-5.223,01
2.1.34	CGE 12	Próprio	INSTALAÇÃO DE CONTROLE CENTRAL AC EZ TOUCH - REFERENCIA MARCA LG - REF: SBC 070304	UN	1	232,00	280,27	280,27		500,00	604,10	604,10	115,54%	323,83
2.2			**TUBULAÇÃO FRIGORÍGENA**											
2.2.1	97332	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 3/8", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	52,7	51,91	62,71	3.304,81		43,69	52,78	2.781,51	-15,83%	-523,30
2.2.2	CGE 20	Próprio	TUBO DE COBRE FLEXÍVEL PAREDE DE 1/32 - 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	9,1	98,42	118,90	1.081,99		92,27	111,47	1.014,37	-6,25%	-67,62
2.2.3	97331	SINAPI	TUBO EM COBRE FLEXÍVEL, DN 1/4", COM ISOLAMENTO, INSTALADO EM RAMAL DE ALIMENTAÇÃO DE AR CONDICIONADO COM CONDENSADORA CENTRAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2015	M	114,2	30,68	37,06	4.232,25		33,61	40,61	4.637,65	9,58%	405,40
2.2.4	CGE 21	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 3/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	93,1	81,72	98,72	9.190,83		70,55	85,23	7.934,90	-13,67%	-1.255,93
2.2.5	CGE 22	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	135,9	84,06	101,55	13.800,64		92,69	111,97	15.216,71	10,26%	1.416,07
2.2.6	CGE 23	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 5/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	92,5	128,78	155,57	14.390,22		120,37	145,42	13.451,34	-6,52%	-938,88
2.2.7	CGE 24	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	68	107,45	129,81	8.827,08		146,58	177,08	12.041,44	36,41%	3.214,36
2.2.8	CGE 25	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 7/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	15,3	169,70	205,01	3.136,65		171,15	206,77	3.163,57	0,86%	26,92
2.2.9	CGE 26	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	4,7	127,73	154,31	725,25		194,89	235,46	1.106,66	52,59%	381,41

Anexo ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS (0017040001) SEI 4004.017460.00002/2025-61 / pg. 6

GOVERNO DO ACRE
TRABALHO PARA CUIDAR DAS PESSOAS

Objeto:	CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE
Município:	Rio Branco
Endereço:	RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO
Data:	16/06/2025

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	A. F. M. SANTOS				
										VALORES PROPOSTOS			VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I	TOTAL	%	DIFERENÇA
2.2.10	CGE 27	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1.1/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	22	240,88	291,00	6.402,00		221,79	267,96	5.895,12	-7,92%	-506,88
2.2.11	CGE 28	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1.1/4" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	28,6	195,87	236,63	6.767,61		247,31	298,78	8.545,11	26,26%	1.777,50
2.2.12	CGE 29	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1.3/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	14,4	235,76	284,82	4.101,40		295,21	356,67	5.136,05	25,23%	1.034,65
2.2.13	CGE 30	Próprio	TUBO DE COBRE RÍGIDO PAREDE DE 1/16 - 1.5/8" - COM ISOLAMENTO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070756 E SINAPI 103292	M	14,4	251,41	303,72	4.373,56		349,25	421,96	6.076,22	38,93%	1.702,66
2.2.14	CGE 31	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 1.5/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	4	110,05	132,95	531,80		90,16	108,92	435,68	-18,07%	-96,12
2.2.15	CGE 32	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 1.3/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	6	90,57	109,41	656,46		78,40	94,72	568,32	-13,43%	-88,14
2.2.16	CGE 33	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 1.1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	8	106,85	129,08	1.032,64		86,24	104,18	833,44	-19,29%	-199,20
2.2.17	CGE 34	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 7/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	10	66,27	80,06	800,60		44,28	53,48	534,80	-33,20%	-265,80
2.2.18	CGE 35	Próprio	CURVA DE COBRE 90° 1.1/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070570	UN	19	90,93	109,85	2.087,15		68,06	82,22	1.562,18	-25,15%	-524,97
2.2.19	CGE 36	Próprio	VALVULA DE SERVIÇO GBC DANFOSS 1/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070356	UN	19	173,55	209,66	3.983,54		178,75	215,96	4.103,24	3,00%	119,70
2.2.20	CGE 37	Próprio	VALVULA DE SERVIÇO GBC DANFOSS 3/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070356	UN	14	173,80	209,96	2.939,44		195,25	235,90	3.302,60	12,35%	363,16
2.2.21	CGE 38	Próprio	VALVULA DE SERVIÇO GBC DANFOSS 1/2" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070356	UN	19	172,25	208,09	3.953,71		195,25	235,90	4.482,10	13,36%	528,39
2.2.22	CGE 39	Próprio	VALVULA DE SERVIÇO GBC DANFOSS 5/8" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070356	UN	14	176,77	213,55	2.989,70		204,88	247,52	3.465,28	15,91%	475,58
2.2.23	CGE 40	Próprio	SOLDA FOSCOPER - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SINAPI 96983	KG	12	302,27	365,17	4.382,04		229,69	277,50	3.330,00	-24,01%	-1.052,04
2.2.24	CGE 41	Próprio	GÁS REFRIGERANTE R410A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SBC 070401	KG	68	66,16	79,92	5.434,56		187,00	225,92	15.362,56	182,68%	9.928,00
2.3			**COMUNICAÇÃO**											
2.3.1	CLI_DEPENG_169	Próprio	ELETRODUTO RÍGIDO EM AÇO GALVANIZADO DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS DE COMUNICAÇÃO, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. (REF. SINAPI 91863 AF_03/2023	M	276,3	17,80	21,50	5.940,45		15,10	18,23	5.036,95	-15,21%	-903,50

Anexo ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS (0017040001) SEI 4004.017460.00002/2025-61 / pg. 7

GOVERNO DO ACRE
TRABALHO PARA CUIDAR DAS PESSOAS

Objeto:	CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE
Município:	Rio Branco
Endereço:	RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO
Data:	16/06/2025

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:	-	20,81%
BDI Diferenciado:	-	13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Data-base	04/2025	04/2025
BDI de Serviços:		20,81%
BDI Diferenciado:		13,51%
Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO S/ B.D.I	CUSTO UNITÁRIO C/ B.D.I	CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	A. F. M. SANTOS VALORES PROPOSTOS S/ B.D.I	VALORES PROPOSTOS C/ B.D.I	VALORES PROPOSTOS TOTAL	VARIAÇÃO %	VARIAÇÃO DIFERENÇA
2.3.2	MAN_INU	Próprio	CONDULETE DE ALUMINIO 3/4 TIPO X - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF. SBC: 067902.	UN	114	31,10	37,57	4.282,98		14,43	17,43	1.987,02	-53,61%	-2.295,96
2.3.3	MAN_INV	Próprio	CABO PP 4 CONDUTORES 450/750V 1,50mm2- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. REF: SINAPI: 91930.	M	114,2	15,27	18,44	2.105,84		11,80	14,24	1.626,21	-22,78%	-479,63
2.3.4	CGE 45	Próprio	CABO SHIELDADO 3 VIAS X 1,5MM² - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF. SBC 068190	UN	484	15,59	18,83	9.113,72		12,48	15,07	7.293,88	-19,97%	-1.819,84
2.4			DRENOS											
2.4.1	CGE 46	Próprio	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 40MM, INSTALADO EM DRENO DE AR CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO - REF: SINAPI 104316	M	342	38,23	46,18	15.793,56		6,64	8,01	2.739,42	-82,65%	-13.054,14
2.4.2	89848	SINAPI	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM SUBCOLETOR AÉREO DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	25	31,09	37,55	938,75		15,88	19,17	479,25	-48,95%	-459,50
2.4.3	94677	SINAPI	CURVA 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 40 MM, INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024	UN	152	19,87	24,00	3.648,00		1,88	2,26	343,52	-90,58%	-3.304,48
2.4.4	89558	SINAPI	LUVA, PVC, SOLDÁVEL, DN 40MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	UN	209	10,34	12,49	2.610,41		1,42	1,71	357,39	-86,31%	-2.253,02
								TOTAL SEM BDI:	637.845,22					
								TOTAL COM BDI:	738.474,07			553.854,55	-25,00%	-184.619,52

O VALOR DO PRESENTE ORÇAMENTO É:

SETECENTOS E TRINTA E OITO MIL QUATROCENTOS E SETENTA E QUATRO REAIS E SETE CENTAVOS

CONDIÇÕES DE EXEQUIBILIDADE				
CLASSIFICAÇÃO	LICITANTE	VALOR	PARÂMETROS	
1	A. F. M. DOS SANTOS - LTDA VIVER INSTALAÇÕES	R$ 553.854,55	75% orçado pela Administração	R$ 553.855,55
	Desconto ofertado	-25,00%	85% orçado pela Administração	R$ 627.702,96
	VALOR DA GARANTIA ADICIONAL			
	Valor referência	R$ 738.474,07		
	Valor licitante	R$ 553.854,55		

Anexo ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS (0017040001) SEI 4004.017460.00002/2025-61 / pg. 8

		PARÂMETROS	SBC	SINAPI	PARÂMETROS	SBC	SINAPI
Objeto:	CLIMATIZAÇÃO - CONTROLADORIA GERAL DO ESTADO - ACRE	Data-base	04/2025	04/2025	Data-base	04/2025	04/2025
Município:	Rio Branco	BDI de Serviços:	-	20,81%	BDI de Serviços:		20,81%
Endereço:	RUA FLORIANO PEIXOTO, 874, CENTRO	BDI Diferenciado:	-	13,51%	BDI Diferenciado:		13,51%
Data:	16/06/2025	Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%	Enc. Sociais SEM Desoneração:		114,25%

ANEXO 1 - ORÇAMENTO SINTÉTICO

A. F. M. SANTOS

ITEM	CÓDIGO	FONTE	ESPECIFICAÇÕES DOS SERVIÇOS	UND	QUANT.	CUSTO UNITÁRIO		CUSTO PARCIAL	CUSTO TOTAL	VALORES PROPOSTOS			VARIAÇÃO	
						S/ B.D.I	C/ B.D.I			S/ B.D.I	C/ B.D.I	TOTAL	%	DIFERENÇA
			Valor da garantia	R$ 184.619,52		INEXEQUÍVEL								
VALOR PREVISTO			R$ 738.474,07	A empresa deverá comprovar a exequibilidade da sua proposta										

Anexo ANÁLISE PROPOSTA DE PREÇOS (0017040001) SEI 4004.017460.00002/2025-61 / pg. 9